rietpark
wohnen im dorf

ERSTVERMIETUNG

Attraktive moderne Mietwohnungen an zentraler Wohnlage

Projekt Rietpark Balgach
9436 Balgach SG

RT Verwaltungs AG
Rorschacherstrasse 82
CH-9450 Lüchingen SG
Telefon +41 71 757 03 10
Fax +41 71 757 03 19
www.rtag.ch
info@rtag.ch

Inhaltsverzeichnis

1. Situationsplan
2. Orthofoto
3. Beschrieb Mietobjekte
4. Baubeschrieb
5. Grundrisspläne

Haus B

Haus C

Haus A

Haupteingang Haus B

Haupteingang Haus C

Eingang Haus A

Ein- Ausfahrt Tiefgarage

Rietstrasse 4c

Rietstrasse 4b

Rietstrasse 4a

Rietstrasse 2

Hauptstrasse 41

Dorf

Dorfweg

Dorfstrasse

Hauptstrasse

Postweg

Schlossweg

Parkweg

Bühlstrasse

Rietstrasse

Neufeldstrasse

Unterdorf

Büntelistrasse

Turnhallestrasse

Gemeindehaus
1346

1347

1345

1343

1344

1338

1340

1339

1341

1328

1329

1330

1337

1335

1333

1327

1308

1293

1282

1281

1280

1279

1278

1277

1800

2085

2086

2087

2088

2135

2599

2621

2610

2609

2608

2584

2595

2593

2586

1777

2081

1839

649

647

642

639

638

635

651

663

656

659

658

1726

190015

Orthofoto

Für die Richtigkeit & Aktualität der Daten wird keine Garantie übernommen.
Es gelten die Nutzungsbedingungen des Geoportals.

Massstab 1: 1'000
Koordinaten 2'763'709, 1'252'930
06.04.2018

Projekt Rietpark Balgach – 9437 Balgach SG

- Erstbezug - ab Frühjahr 2019
- attraktive 1 ½-, 2 ½-, 3 ½- und 4 ½ Zimmer-Wohnungen mit grosszügigen Wohnnutzflächen
- zentrale Wohnlage mit geschütztem Innenhof
- schönste Aussicht auf umliegende Bergwelt
- attraktive Mietkonditionen
- grosszügige helle Räumlichkeiten
- Lift über sämtliche Etagen
- moderner Innenausbau
- profitieren vom tiefen Steuersatz von 77% in der Gemeinde Balgach
- Nähe zu sämtlichen örtlichen Infrastrukturen Einkauf, Post, Bus, Bahnhof etc

Entfernungen [in Gehminuten]

Einkauf täglicher Bedarf	2 - 5
Rathaus	3
Bus	1
Schulhaus und Kindergarten	3 - 4
Bahnhof	Heerbrugg via Bus
Autobahn Widnau	5.1 km
Zollamt Diepoldsau	6.5 km
Flugplatz Altenrhein	17.5 km
Flughafen Zürich-Kloten	115.0 km

Synergien „Rietpark - Wohnen im Dorf“ mit Hotel-Gasthaus Traube:

- Take-away-Service
- Mahlzeitendienst
- Depotservice für Post, Pakete, Einkäufe oder Schlüssel
- Wäscheservice
- Wohnungsreinigung
- Lieferservice

Raumbeschrieb

Etage / Wohnung			Nettomietzins je Monat
Garagen / Aussenabstellplätze / Keller			
Untergeschoss	Kellerabteil je Wohnung		inklusive
	Einstellplatz in zentraler Tiefgarage	CHF	135.00
	Veloraum zur Mitbenutzung		
Aussen	Besucherparkplätze		inklusive
HAUS A			
Hochparterre	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A01** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, ein Zimmer = ca. 71 m2 Wohnfläche	CHF	1'290.00
Hochparterre	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A02** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 99 m2 Wohnfläche	CHF	1'490.00
Hochparterre	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A03** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 105 m2 Wohnfläche	CHF	1'590.00
1. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A11** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, zwei Zimmer = ca. 99 m2 Wohnfläche	CHF	1'490.00
1. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A12** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 100 m2 Wohnfläche	CHF	1'490.00
1. Obergeschoss	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A13** dito Wohnung Nr. A01 = ca. 71 m2 Wohnfläche	CHF	1'320.00
1. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A14** dito Wohnung Nr. A02 = ca. 99 m2 Wohnfläche	CHF	1'550.00

Raumbeschrieb

Etage / Wohnung		Nettomietzins je Monat	
1. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A15** dito Wohnung Nr. A03 = ca. 105 m2 Wohnfläche	CHF	1'590.00
2. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A21** dito Wohnung Nr. A11 = ca. 99 m2 Wohnfläche	CHF	1'550.00
2. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A22** dito Wohnung Nr. A12 = ca. 100 m2 Wohnfläche	CHF	1'550.00
2. Obergeschoss	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A23** dito Wohnung Nr. A01 = ca. 71 m2 Wohnfläche	CHF	1'350.00
2. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A24** dito Wohnung Nr. A02 = ca. 99 m2 Wohnfläche	CHF	1'550.00
2. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A25** dito Wohnung Nr. A03 = ca. 105 m2 Wohnfläche	CHF	1'590.00
3. Obergeschoss	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A31** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, ein Zimmer = ca. 72.8 m2 Wohnfläche	CHF	1'450.00
3. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A32** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 96.3 m2 Wohnfläche	CHF	1'620.00
3. Obergeschoss	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A33** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, ein Zimmer = ca. 71.3 m2 Wohnfläche	CHF	1'450.00

Raumbeschrieb

Etage / Wohnung		Nettomietzins je Monat
3. Obergeschoss	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A34** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, ein Zimmer = ca. 76.1 m2 Wohnfläche	CHF 1'490.00
3. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A35** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 102.6 m2 Wohnfläche	vermietet

zuzüglich Heiz- und Nebenkosten Haus A [akonto]

2 ½-Zimmer-Wohnung	CHF	160.00
3 ½-Zimmer-Wohnung	CHF	190.00

Haus B

Hochparterre	**4 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B01** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, drei Zimmer = ca. 116 m2 Wohnfläche	CHF 1'890.00
Hochparterre	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B02** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 93 m2 Wohnfläche	CHF 1'490.00
Hochparterre	**4 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B03** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, drei Zimmer = ca. 113 m2 Wohnfläche	CHF 1'890.00
Hochparterre	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B04** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 100 m2 Wohnfläche	CHF 1'490.00

Raumbeschrieb

Etage / Wohnung		Nettomietzins je Monat	
Hochparterre	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B05** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, ein Zimmer = ca. 68 m2 Wohnfläche	CHF	1'190.00
1. Obergeschoss	**4 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B11** dito Wohnung Nr. B01 = ca. 116 m2 Wohnfläche	CHF	1'920.00
1. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B12** dito Wohnung Nr. B02 = ca. 93 m2 Wohnfläche	CHF	1'520.00
1. Obergeschoss	**4 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B13** dito Wohnung Nr. B03 = ca. 113 m2 Wohnfläche	CHF	1'920.00
1. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B14** dito Wohnung Nr. B04 = ca. 100 m2 Wohnfläche	CHF	1'520.00
1. Obergeschoss	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B15** dito Wohnung Nr. B05 = ca. 68 m2 Wohnfläche	CHF	1'250.00
2. Obergeschoss	**4 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B21** dito Wohnung Nr. B01 = ca. 116 m2 Wohnfläche	CHF	1'920.00
2. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B22** dito Wohnung Nr. B02 = ca. 93 m2 Wohnfläche	CHF	1'520.00
2. Obergeschoss	**4 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B23** dito Wohnung Nr. B03 = ca. 113 m2 Wohnfläche	CHF	1'920.00
2. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B24** dito Wohnung Nr. B04 = ca. 100 m2 Wohnfläche	CHF	1'520.00
2. Obergeschoss	**2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B25** dito Wohnung Nr. B05 = ca. 68 m2 Wohnfläche	CHF	1'250.00

Raumbeschrieb

Etage / Wohnung		Nettomietzins je Monat	
3. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B31** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 100 m2 Wohnfläche	CHF	1'590.00
3. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B32** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 97 m2 Wohnfläche	CHF	1'590.00
3. Obergeschoss	**4 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B33** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU, drei Zimmer = ca. 114 m2 Wohnfläche	CHF	1'990.00
3. Obergeschoss	**3 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B34** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen mit Ausgang zu Loggia, Abstellraum mit WM-TU, Bad-Dusche-WC-Lavabo, Dusche-WC-Lavabo, zwei Zimmer = ca. 85 m2 Wohnfläche	CHF	1'590.00
3. Obergeschoss	**1 ½-Zimmer-Wohnung Nr. B35** Entrée-Gang-Garderobe, Küche-Wohnen-Essen-Schlafen, Dusche-WC-Lavabo, Abstellraum mit WM-TU = ca. 53 m2 Wohnfläche	CHF	1'000.00

zuzüglich Heiz- und Nebenkosten Haus B je Monat [akonto]

1 ½-Zimmer-Wohnung	CHF	120.00
2 ½-Zimmer-Wohnung	CHF	160.00
3 ½-Zimmer-Wohnung	CHF	190.00
4 ½-Zimmer-Wohnung	CHF	220.00

Baubeschrieb

- **Äussere Verkleidung**
  - Fassaden: Abrieb, mineralische Dämmung
  - Fenster: Holz-Metall mit höchsten Akustikwerten
  - Giebeldach mit Tonziegeleindeckung
- **Fenster**
  - Wohnungen entlang Hauptstrasse mit kontrollierten Lüftungen
  - Rafflamellenstoren elektrifiziert
- **Heizungsanlagen**
  - Wärmeerzeugung mittels Sole-Wasser Wärmepumpe mit Wärmeverteilung über Fussbodenheizung
- **Bodenbeläge**
  - Bodenbeläge im Badezimmer und in der Küche mit keramischen Platten
  - Bodenbeläge im Wohnbereich mit Eichenparkett
- **Wände**
  - Innenwände mehrheitlich als Abrieb, teilweise in Kombination mit keramischen Platten
- **Küchen**
  - Hochwertige Einbauküchen mit hochwertigen Geräten, wie Geschirrspüler, Backofen, Steamer, Glaskeramik-Induktionskochfeld - Abdeckung aus Naturstein
- **Sanitärinstallationen**
  - Boden in Platten, Wände mit Plattenschild, Waschmaschine-Tumbler
  - Wasserenthärtung für Frischwasser, somit weicheres Wasser und guter Schutz für alle Haushaltgeräte sowie weniger Reinigungsaufwand für Nasszellen und Küchenarmaturen
- **Spezielle Ein- und Ausbauten**
  - Attraktiver Garderobenschrank beim Eingangsbereich
  - Vorhangschienen im Wohnen und in Zimmern

Abstellraum

Podest

Treppen-
haus

Gang
49.5m2

Abort
1.3m2

Abort
1.4m2

Keller B21
5.2m2

Keller B12
6.5m2

Parkplatz 20

Parkplatz 21

Parkplatz 22

Parkplatz 23

Parkplatz 24

Parkplatz 25

Parkplatz 26

Parkplatz 27

Parkplatz 28

Parkplatz 29

Parkplatz 32

Parkplatz 46

Parkplatz 33

Parkplatz 47

Parkplatz 34

Parkplatz 48

Parkplatz 35

Parkplatz 49

Parkplatz 36

Parkplatz 50

Parkplatz 37

Parkplatz 51

Parkplatz 38

Parkplatz 52

Parkplatz 39

Parkplatz 53

Parkplatz 40

Parkplatz 54

Parkplatz 41

Parkplatz 55

Parkplatz 42

Parkplatz 56

Parkplatz 43

Parkplatz 57

Parkplatz 60

Parkplatz 61

Parkplatz 62

Parkplatz 63

Parkplatz 64

Parkplatz 65

Parkplatz 66

Parkplatz 67

Parkplatz 68

Lager
22.3m2

Allgemeiner Abstellraum
25.1m2

Lift

Treppenhaus

Allgemeiner Abstellraum
39.9m2

Veloraum A
80.1m2

Keller A11
5.8m2

Keller A12
5.8m2

Keller A21
5.9m2

Keller A22
6.0m2

Keller A31
6.0m2

Keller A32
6.0m2

Keller A35
6.0m2

Gang
33.9m2

Schleuse

Keller A25
5.0m2

Keller A33
5.0m2

Keller A34
4.9m2

Lift

Treppenhaus

Technik A
16.9m2

Keller A01
5.5m2

Keller A02
5.0m2

Gang
6.9m2

Keller A03
6.4m2

Keller A04
5.0m2

Abort
1.3m2

Abort
1.3m2

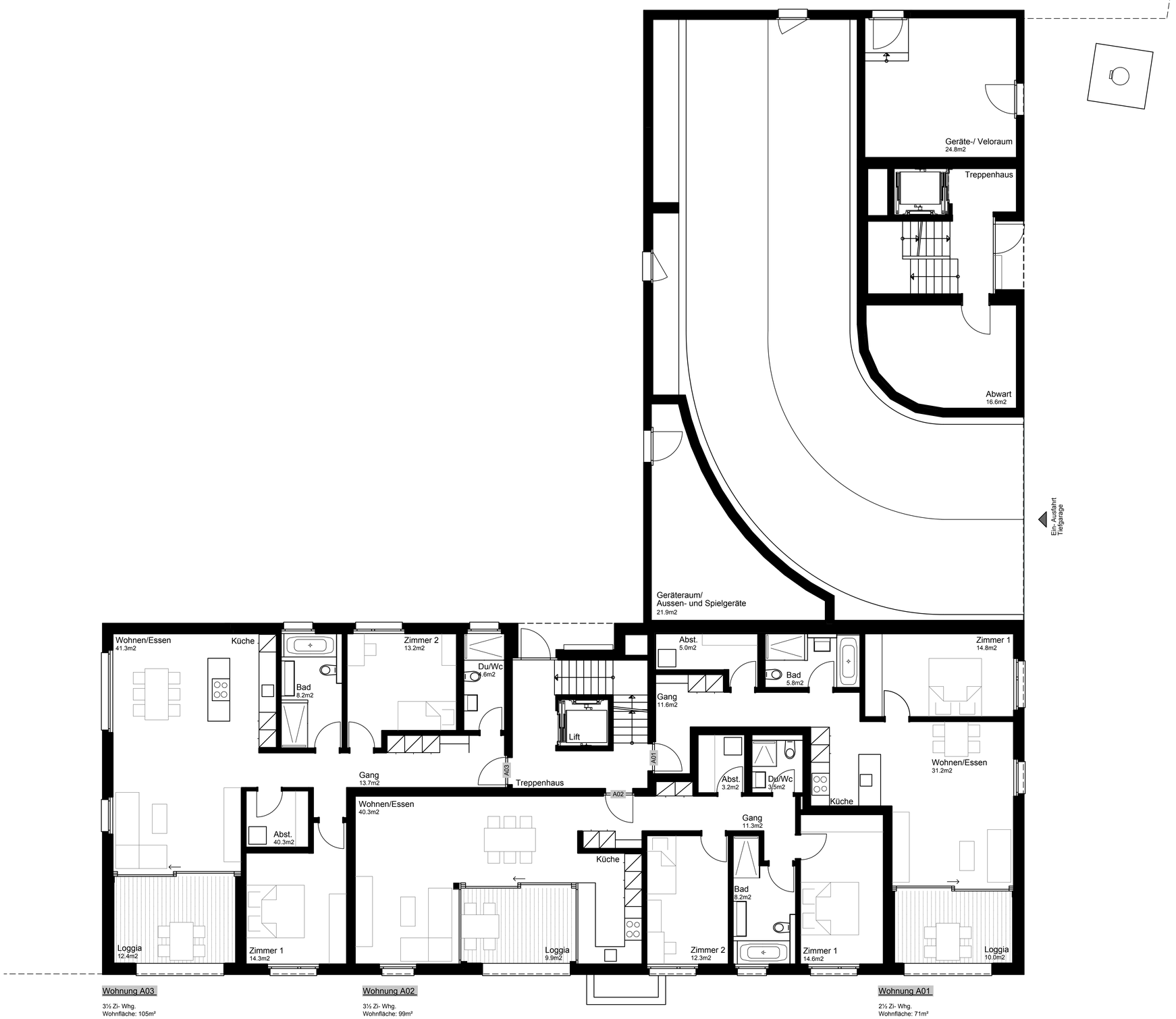
Keller A24
5.9m2

Keller A23
5.9m2

Gang
6.1m2

Keller A14
5.8m2

Keller A15
7.9m2



Wohnung A03

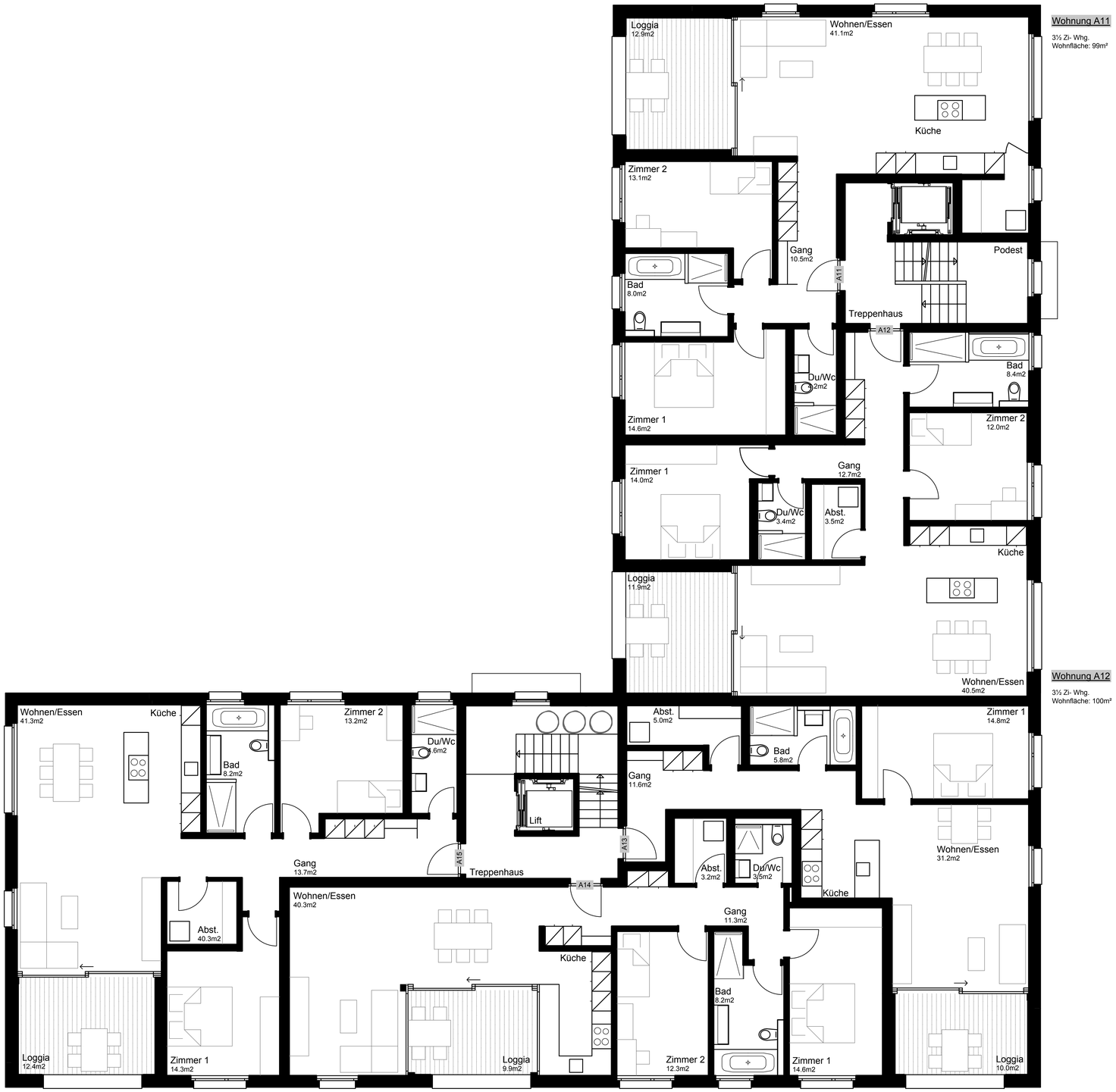
3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 105m²

Wohnung A02

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 99m²

Wohnung A01

2½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 71m²



Wohnung A11

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 99m²

Wohnung A12

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 100m²

Wohnung A15

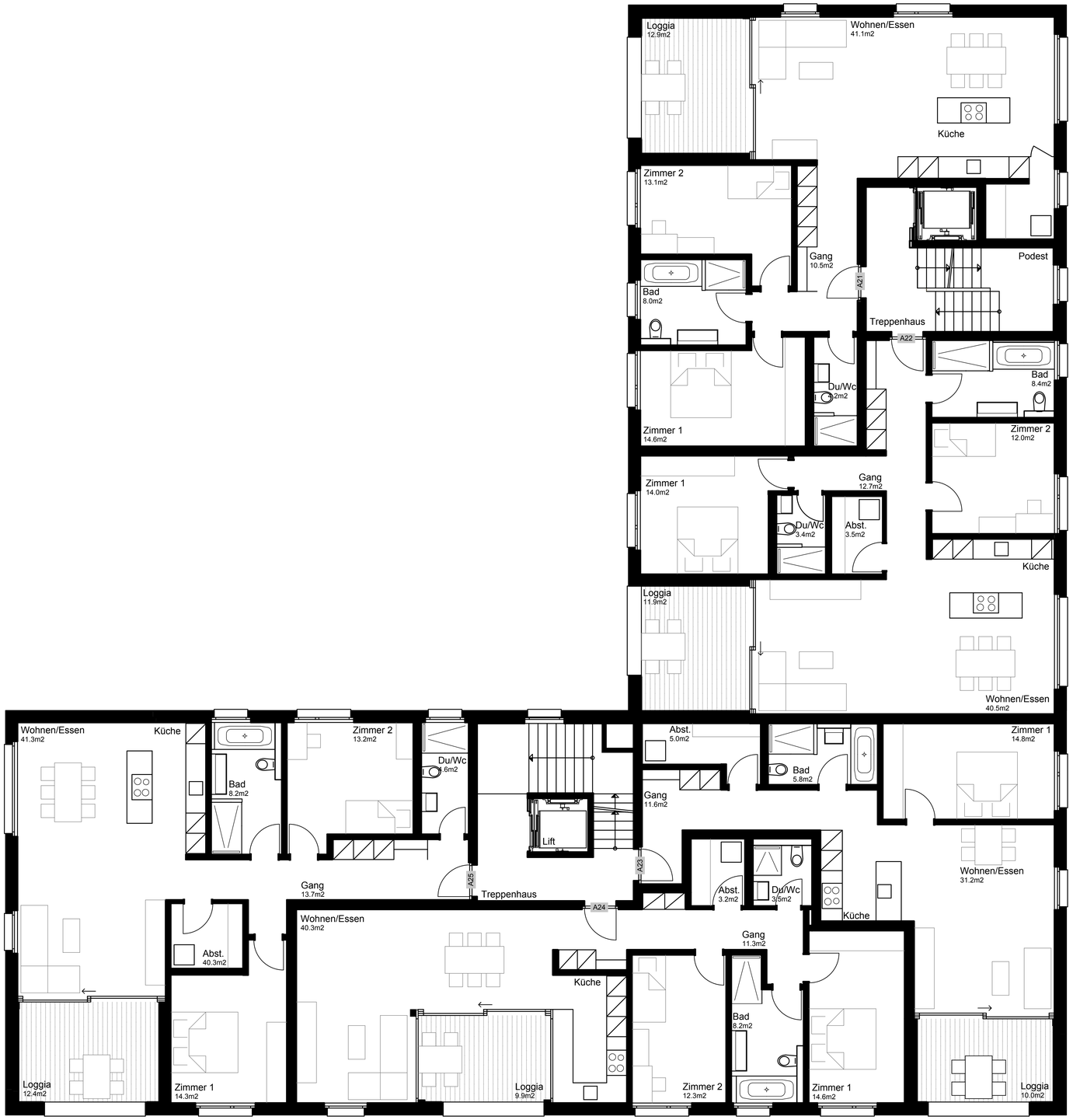
3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 105m²

Wohnung A14

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 99m²

Wohnung A13

2½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 71m²



Wohnung A21

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 99m²

Wohnung A22

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 100m²

Wohnung A25

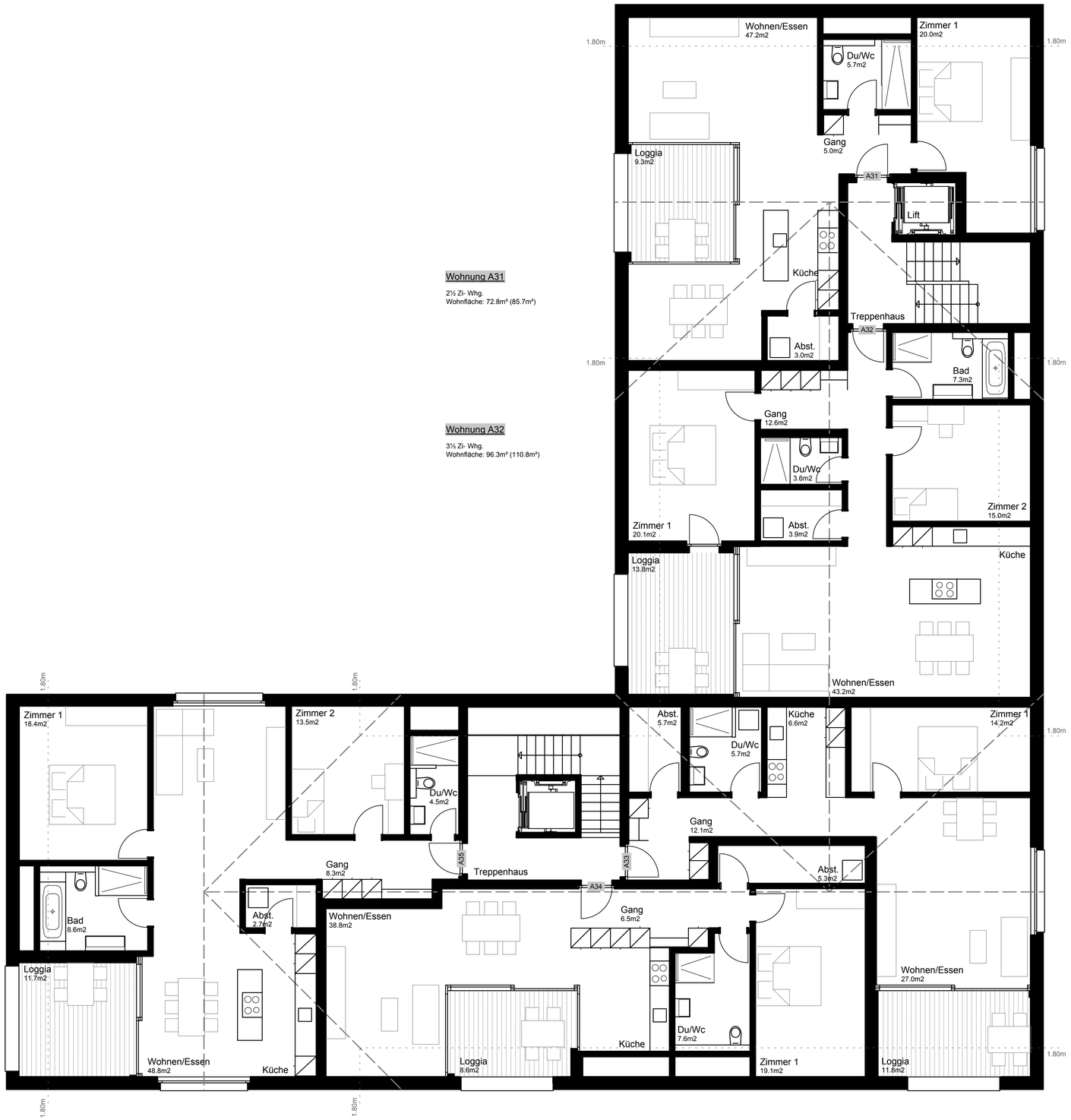
3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 105m²

Wohnung A24

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 99m²

Wohnung A23

2½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 71m²



Wohnung A31

2½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 72.8m² (85.7m²)

Wohnung A32

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 96.3m² (110.8m²)

Wohnung A35

3½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 102.6m² (109.2m²)
Reserviert

Wohnung A34

2½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 76.1m² (82.5m²)

Wohnung A33

2½ Zi- Whg.
Wohnfläche: 71.3m² (73.2m²)

Keller B13 6.5m2
Keller B14 6.5m2
Keller B15 6.5m2
Keller B16 6.5m2
Keller B17 6.5m2
Keller B33 6.5m2
Keller B34 6.5m2
Keller B35 6.5m2
Technik 19.6m2
Keller B32 6.3m2
Keller B31 6.3m2
Keller B22 6.7m2
Allgemeiner Abstellraum 8.3m2
Gang 39.9m2
Keller B05 5.8m2
Keller B23 5.8m2
Keller B04 5.8m2
Keller B03 5.8m2
Podest
Treppenhaus
Technik EW 5.0m2
Schleuse
Veloraum B2 32.5m2
Parkplatz 17
Parkplatz 18
Parkplatz 19
Schleuse
Podest
Treppen-haus
Gang 49.5m2
Keller B01 7.7m2
Abort 1.3m2
Abort 1.4m2
Keller B21 5.2m2
Keller B02 6.7m2
Keller B11 6.7m2
Keller B12 6.5m2
Parkplatz 20
Parkplatz 21
Parkplatz 22
Parkplatz 23
Veloraum B1 45.0m2
Veloraum C 38.0m2
Parkplatz 16
Parkplatz 15
Parkplatz 14
Parkplatz 13
Parkplatz 12
Parkplatz 11
Podest
Wc 2.0m2
Garderobe 2.5m2
Wc H. 8.6m2
Wc D. 9.5m2
Tiefkühlzelle 5.9m2
Gang 7.8m2
Lager 20.4m2
Treppenhaus
Parkplatz 9
Parkplatz 8
Parkplatz 7
Parkplatz 6
Parkplatz 30
Parkplatz 44
Parkplatz 31
Parkplatz 45
Parkplatz 32
Parkplatz 46
Parkplatz 33
Parkplatz 47
Parkplatz 34
Parkplatz 48
Parkplatz 35
Parkplatz 49
Parkplatz 36
Parkplatz 50
Parkplatz 37
Parkplatz 51
Parkplatz 58
Parkplatz 59
Parkplatz 60
Parkplatz 61
Parkplatz 62
Parkplatz 63
Parkplatz 64
Parkplatz 65
Parkplatz 1
Allgemeiner Abstellraum 25.1m2
Lift
Trepper
Allgemeiner Abstellraum 35.9m2
Veloraum A 80.1m2
Keller A11 5.8m2
Keller A12 5.8m2
Keller A21 5.9m2
Keller A22 6.0m2

Wohnung B05
2¼ Zi- Whg.
Geschossfläche: 68m²
Loggia
10.5m2
Wohnen/Essen
27.3m2
Küche
Abst.
4.0m2
Gang
15.8m2
Eingangspodest
Lift
Abst.
3.3m2
Küche
Du/Wc
4.0m2
Bad
8.1m2
Zimmer 3
13.4m2
B03
Gang
5.2m2
B05
Treppenhaus
B04
Gang
10.8m2
Zimmer
15.8m2
Bad
5.1m2
Du/Wc
4.1m2
Gang
3.9m2
Zimmer 2
12.3m2
Wohnen/Essen
40.9m2
Bad
7.2m2
Zimmer 2
12.2m2
Zimmer 1
15.3m2
Loggia
12.9m2
Zimmer 1
15.7m2
Wohnung B04
3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 100m²
Loogia
12.0m2
Wohnen/Essen
41.9m2
Wohnung B03
4½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 113m²
Wohnung B02
3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 93m²
Abst.
4.0m2
Abst.
4.0m2
Küche
Zimmer 1
15.8m2
Bad
7.5m2
Gang
5.4m2
Wohnen/Essen
36.4m2
Du/Wc
3.6m2
Zimmer 2
12.2m2
Loggia
11.0m2
Gang
3.6m2
B02
Treppen-
haus
Eingangs-
podest
Küche
Lift
Zimmer 3
12.3m2
Du/Wc
3.7m2
B01
Gang
10.7m2
Zimmer 2
12.6m2
Abst.
3.8m2
Küche
Bad
7.7m2
Loggia
11.3m2
Wohnen/Essen
41.3m2
Zimmer 1
17.8m2
Wohnung B01
4½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 116m²

Wohnung B15

2½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 68m²

Wohnung B14

3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 100m²

Wohnung B12

3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 93m²

Wohnung B13

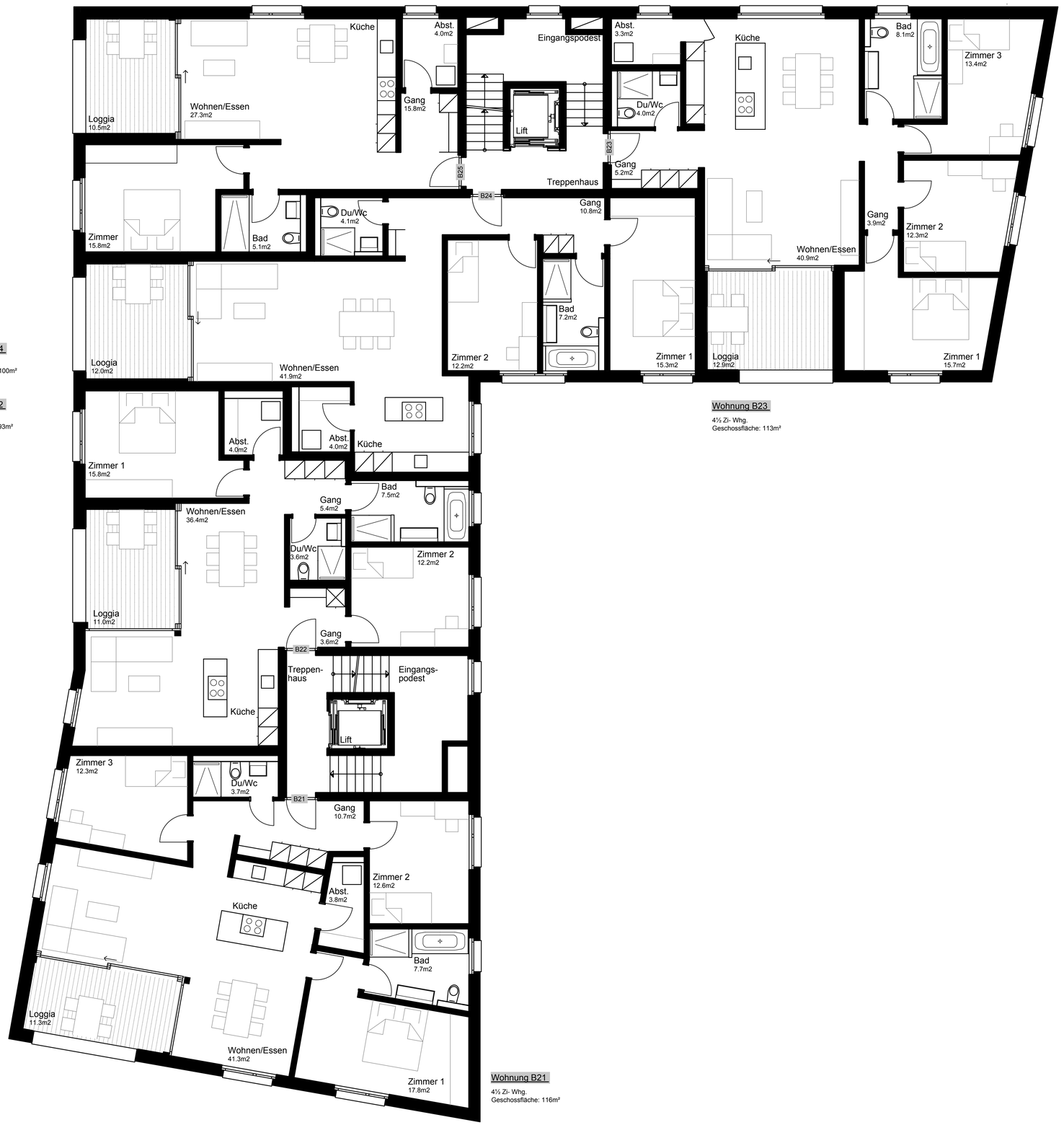
4½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 113m²

Wohnung B11

4½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 116m²

Wohnung B25

2½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 68m²



Wohnung B24

3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 100m²

Wohnung B22

3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 93m²

Wohnung B23

4½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 113m²

Wohnung B21

4½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 116m²

Wohnung B35

1½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 53m² (58m²)

Wohnung B34

3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 85m² (91m²)

Wohnung B33

4½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 114m² (130m²)

Wohnung B32

3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 97m² (109m²)

Wohnung B31

3½ Zi- Whg.
Geschossfläche: 100m² (109m²)